

# Kúpna zmluva

## I.

---Ja, Jozef ŠLACHTA, rodený Šlachta, narodený [REDAKOVANÉ], rodné číslo: [REDAKOVANÉ], bytom 029 57 Oravská Lesná, Jasenovská č.463, štátna príslušnosť Slovenská republika predávam týmto Obci Oravská Lesná, 029 57 Oravská Lesná č.291, IČO: 00314722, zastúpená JUDr. Marekom Majdišom, PhD. starostom obce „ako kupujúcemu“ a kupujúci týmto od predávajúceho kupuje 79/84-ín pozemku registra KN „C“ parcelné číslo 8700/62-trvalý trávny porast o výmere 110 m2, zapísaný vo výpise z katastra nehnuteľností LV č. 5413 k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo, pod B 3 na meno predávajúceho v 79/84-ínách.--

## II.

--- Predmetom tejto kúpnej zmluvy je 79/84-ín pozemku registra „C“ KN č.8700/62-trvalý trávny porast o výmere 110 m2 v k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo.---

## III.

--- Kúpna cena bola medzi účastníkmi určená dohodou vo výške 1,-Euro, slovom jedno eur, ktorá kúpna cena bude vyplatená predávajúcim kupujúcemu, a to pri podpise tejto zmluvy. Podpisom tejto zmluvy predávajúci potvrdzuje, že mu bola dohodnutá kúpna cena vyplatená.---

## IV.

---Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávanej nehnuteľnosti.---

## V.

--- Kupujúci nadobudne vlastníctvo ku kupovanej nehnuteľnosti vkladom vlastníctva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Námestove, katastrálneho odboru. Táto zmluva bola schválená obecným zastupiteľstvom obce Oravská Lesná, dňa 11.12.2020 uznesením č. 90/2020. Táto zmluva bude v zmysle zákona č.546/2010 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnená na internete. Predávajúci týmto dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy.-----

## VI.

---Predávajúca sa zaväzuje nijakým spôsobom nezhoršiť faktický ani právne stav prevádzanej nehnuteľnosti po podpise tejto zmluvy, najmä ju nezaťažovať záložnými právami, vecnými bremenami, nájomnými právami a inými právnymi povinnosťami v prospech tretích osôb. V prípade rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy, alebo o prerušení konania o návrhu na vklad, sú zmluvné strany povinné bezodkladne odstrániť chyby, alebo nesprávnosti, ktoré viedli k zamietnutiu vkladu, alebo prerušeniu konania o návrhu na vklad.Za týmto účelom sú zmluvné strany povinné bezodkladne po zamietavom rozhodnutí Okresného úradu Námestovo, katastrálneho odboru, alebo prerušení konania uzatvoriť dodatok k tejto zmluve, prípadne doplniť chýbajúce dokumenty tak, aby boli vytýkané

vady v lehote stanovenej Okresným úradom Námestovo, katastrálnym odborom odstránené. Predávajúci týmto zároveň splnomocňuje kupujúceho na odstránenie drobných chýb a nepresností v písaní z kúpnej zmluvy, resp. z návrhu na vklad do KN.-----

#### VII.

--- Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle, že zmluvu neuzavreli v tiesni, že sa o obsahu zmluvy dohodli úplne tak, aby medzi nimi nedošlo k rozporom. -----

#### VIII.

--- My, účastníci zmluvy navrhujeme týmto Okresnému úradu v Námestove, katastrálnemu odboru, aby po povolení vkladu do katastra nehnuteľností bol v KN k. ú. Oravská Lesná, obec Oravská Lesná, okres Námestovo vykonaný nasledovný zápis:

do A-LV:                    **parcela registra C“ KN č.8700/62-trvalý trávny porast o výmere 110 m2**

do B-LV:                    **Obec Oravská Lesná,  
029 57 Oravská Lesná č.291  
IČO: 00314722  
v 79/84-inách**

V Oravskej Lesnej, dňa 16.3.2021

Predávajúci:

.....

Jozef ŠLACHTA

Kupujúci

.....

Obec Oravská Lesná,  
zast. starostom obce

JUDr. Marekom Majdišom, PhD.



Podľa knihy na evidovanie č. ....  
predšiel /a/ túto listinu - uznal /a/ uvedené  
podpis za svoj vlastný .....  
Obec ORAVSKÁ LESNÁ .....  
Toto číslo bolo overené .....  
Meno ..... Podpis .....

